

INVENTARIO INMUEBLE 812-229



Fecha del inventario.: 13/09/2021

Código de inmueble.: 812-229

Tipo de Inventario.: **Inmobiliaria - Arrendatario**

Dirección de la propiedad.: Calle 57# ~~6-28 apto 600 torre 57~~

Barrio.: Chapinero

Tipo de Inmueble: Apartamento

Cuartos 2 | Baños 1

Pintura general del inmueble.: Buena

Colores Blanco

Linderos Propiedad


Linderos generales	
Norte.: Con calle 57 A	Sur.: Con calle 57
Oriente.: Con edificio calle 57 #6-32	Occidente.: Con carrera 7

Linderos especiales	
Norte.: Con vacío ala casa de al lado	Sur.: Con pasillo y apto 704
Oriente.: Con vacío al edificio	Occidente.: Con apto 702
Cenit.: Con techo que da al firmamento	Nadir.: Con placa del 6 piso



Inventario por ambiente

Nota.: da clic sobre las fotos para agrandarlas






Hall de entrada

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Puertas	Madera	1	BUENO	Con tres chapas una de seguridad. Chapa de la mitad sin llave ,está soplada la fórmica al lado de la chapa del mediib y rrayones leves	
Paredes	Pintura	1	BUENO	Con un interruptor funcionando	
Techos	Drywall	1	BUENO	Con una lámpara funcionando	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con guarda escobas en cerámica	


Sala- comedor

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Ventanas	Metal	1	BUENO	Con tres vidrios,dos manijas plasticas,y dos tubos para cortina con sus respectivos soportes y cubre cortinas o muro en buen estado	
Paredes	Pintura	4	BUENO	Con tres tomas,color blanco	
Techos	Drywall	1	BUENO	Con 4 lámparas funcionando	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con guarda escobas	

Cocina

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Muebles	Madera	2	BUENO	Con con 9 puertas cada una con su manija metálica y una puerta con vidrio mueble superior ,dos cajones con su manija y dos entrepaños metálicos	
Estufa/Asador	Acero	1	BUENO	Con 4 puestos eléctricos y 4 botones plásticos funcionando	
Extractor	Acero	1	BUENO	Con dos botones plásticos un vidrio y luz funcionando	
Lavaplatos	Acero	1	BUENO	Con su llave funcionando y mesón en granito color negro ,con un rayon	
Entrepaños	Granito	1	BUENO	Mesón en granito con soporte metálico	
Paredes	Ceramica	1	BUENO	Con un citofono funcionando y dos tomas y caja de tacos con su tapa	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Color blanco	
Techos	Ceramica	1	BUENO	Con una lámpara funcionando	





Zona de lavanderia

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Tendedero	Metal	1	BUENO	Funcionando	
Paredes	Ceramica	3	BUENO	Con una toma y llave y desagüe para lavadora	
Calentador	Acero	1	BUENO	Eléctrico ,en el closet de la alcoba principal	









Hall de alcobas

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Techos	Drywall	1	BUENO	Con una lámpara funcionando	
Paredes	Pintura	2	BUENO	Con un interruptor funcionando	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con guarda escobas	

Alcoba principal

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Puertas	Madera	1	BUENO	Con leves rrayones y chapa funcionando .sin llave	
Closet	Madera	1	REGULAR	Con 4 puertas cada una con su manija metálica ,6 entrepaños madera ,dos ya torcidos o pandiados .de distinto color , closet con desgaste y rrayones .pines de agarre o sierre de puertas no funcionan .de una de las puertas no tiene pines de agarre	
Ventanas	Acero	2	BUENO	Con 4 vidrios,dos manijas plasticas,cada ventana con sus dos tubos para cortina con sus respectivos soportes .y la codorniza en buen estado	
Techos	Drywall	1	BUENO	Con tres lámparas funcionando	
Paredes	Pintura	4	BUENO	Con una toma y un interruptor funcionando,color blanco	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con guarda escobas en cerámica dos puntos o peladura leve	

Baño social

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Puertas	Madera	1	BUENO	Con tres manchas y su chapa funcionando y con peladuras . manija puerta totalmente con rrayones	
Sanitario	Ceramica	1	BUENO	Sanitario con sus dos tapas plásticas y su lavamanos con su llave funcionando	
Mueble	Madera	1	BUENO	Mesón en granito,mueble con dos puertas con desgaste y rrayones cada una con su manija metálica y un entrepaño madera .pin de agarre sin tornillo .	
Espejos	Vidrio	1	BUENO	Con desgaste en los bordes	
Divisiones	Vidrio	2	BUENO	Con base metálica y manija metálica funcionando	
Ducha-Poma	Acero	1	BUENO	Con su llave funcionando	
Toallero	Aluminio	2	BUENO	Con un porta papel en aluminio	
Lamparas	Aluminio	3	BUENO	Lámpara aluminio y vidrio funcionando	
Paredes	Pintura,Ceramica	1	BUENO	Toma corriente rota o vencida ,esquinero en plástico en zona de ducha está roto	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con dos espicaduras pequeñas	
Ventanas	Acero	1	REGULAR	Con un vidrio y una manija plastica.no sierra bien	

Alcoba 2

Cosa / Objeto	Material	Cantidad	Estado	Comentarios	Fotos
Puertas	Madera	1	REGULAR	Con su chapa funcionando y llave. Con rrayones , peladuras y desgaste la puerta	
Closet	Madera	1	REGULAR	Con 4 puertas cada una con su manija metálica, dos cajones, tres varillas , dos entrepaños madera , closet en general con peladuras y rrayones con desgaste, dos puertas no aseguran al pin sea agarre ,	
Ventanas	Acero	1	BUENO	Con dos vidrios y una manija plastica ,con dos tubos para cortina con sus respectivos soportes	
Techos	Drywall	1	REGULAR	Con tres lámparas funcionando y una grieta de techo a pared	
Paredes	Pintura	4	BUENO	Con 4 tomas y un interruptor funcionando	
Pisos	Ceramica	1	BUENO	Con guarda escobas en cerámica hay cable de internet en el guarda escobas con un hueco	

Medidores

Servicios Públicos	
Gas.: Lectura actual	Ubicación medidor (gas): No hay gas
Luz.: 66786	Ubicación medidor (luz): Sótano uno
Agua.: 2096	Ubicación medidor (agua): Pasillo

Comentarios del cliente:

Puertas y manijas de chapas en general con rrayones peladuras y desgaste. Manija de puertas de closet están sueltas , calentador pendiente por instalar. Challenger, y entrepaños closet alcoba principal con manchas de pintura .



Asesor.: Héctor Gómez



Cliente.: ~~Guillermo Andrés Barrera~~
Cedula.: ~~66786666~~



Este inventario fue generado por "Mi INVENTARIO" app desarrollada por el área de innovación y desarrollo de Mi Remate Seinco S.A.S